



## Casa, il Superbonus gonfia la rendita catastale

di Cristian Angeli | 6 Giugno 2026 | [Altro](#), [Articoli Blog](#), [Bonus ordinari](#), [Condomini](#), [Edifici plurifamiliari](#), [Superbonus](#)

*Dall'Agenzia delle entrate una risoluzione sull'impatto degli interventi agevolati. Basta che si determini un miglioramento qualitativo e funzionale tale da incidere sulla capacità reddituale del bene*

L'aggiornamento della rendita catastale può rendersi necessario anche in assenza di ampliamenti, modifiche della consistenza o variazioni della distribuzione interna dell'immobile. È sufficiente che gli interventi eseguiti determinino un miglioramento qualitativo e funzionale tale da incidere sulla capacità reddituale del bene. È questo il principio che emerge dalla risoluzione n. 21/E dell'Agenzia...

<https://www.cristianangeli.it/casa-il-superbonus-gonfia-la-rendita-catastale/>