



Sul garage in costruzione ampliamenti con tolleranza al 2%

di Cristian Angeli | 6 Settembre 2024 | [Articoli Blog](#), [Condomini](#), [Edifici plurifamiliari](#), [Superbonus](#), [Villette](#)

I bonus edilizi in pratica: il DL Salva-Casa applicato ad un garage di nuova costruzione.

Domanda

Sto ultimando la costruzione di un piccolo corpo di fabbrica accessorio alla mia abitazione, che adibirò a garage. Il Comune ha autorizzato delle dimensioni piuttosto ristrette (larghezza utile pari a 2.80 m), che rendono difficoltoso l'accesso con l'auto, e vorrei sapere se sfruttando il Salva-Casa posso aumentare lunghezza e larghezza del 6%.

S.P.

Risposta

Il decreto Salva-Casa (dl n. 69/2024) ha allargato le maglie delle irregolarità edilizie, da un lato con una procedura di sanatoria “semplificata” per i discostamenti di minore gravità tra quanto dichiarato nei titoli abilitativi dei lavori e quanto costruito nonché per le variazioni...

<https://www.cristianangeli.it/sul-garage-in-costruzione-ampliamenti-con-tolleranza-al-2/>