

Superbonus, condomìni in difficoltà

di Cristian Angeli | 16 Maggio 2024 | Articoli Blog, Condomini, Edifici plurifamiliari, Superbonus

Le 10 quote previste dal dl dopo i ritocchi del governo agevolano gli esclusi da cessione credito e sconto in fattura. Ma solo in parte: resta il problema di anticipare ingenti somme per le opere.

L'obbligo di detrarre il **Superbonus in 10 quote** annuali agevola gli esclusi dalla cessione del credito e dallo sconto in fattura, ma solo in parte. A introdurre la modifica è un emendamento presentato dal Ministero dell'economia al dl 39/2024 in commissione finanze al Senato, ponendosi da un lato come misura per **alleggerire il peso** della maxi-detrazione sui conti pubblici, dall'altro come possibile "**tampone**" alla stretta alle cessioni del credito operata a fine marzo proprio con il dl 39/2024. Infatti, una **detrazione dai tempi più lunghi** abbassa l'importo delle singole rate, agevolando l'utilizzo diretto dei bonus edilizi a scomputo dalle imposte dovute in F24 per chi ha una **capienza fiscale…**

https://www.cristianangeli.it/superbonus-condomini-in-difficolta/