



Il Superbonus è il bonus edilizio più penalizzato

di Cristian Angeli | 3 Aprile 2024 | [Articoli Blog](#), [Condomini](#), [Edifici plurifamiliari](#), [Superbonus](#), [Villette](#)

Il decreto legge stringe su chi non ha ancora completato il 30% dei lavori entro il 3 marzo e taglia fuori da cessioni e sconto in fattura i cantieri 110%.

Blocco cessioni, il Superbonus è il super penalizzato.

Ad essere tagliati fuori da **cessione del credito** e **sconto in fattura** sono soprattutto i cantieri Superbonus.

La **nuova stretta** all'utilizzo delle opzioni di fruizione dei bonus edilizi alternative a quella diretta (sconto in fattura e cessione) disposta dal decreto Blocca-cessioni bis (dl 39/2024) si scontra infatti con la realtà pratica edilizia. Così, chi non ha ancora completato il 30% dei lavori entro il **30 marzo 2024**, se agevolati con Superbonus, si ritrova nell'**impossibilità** di applicare lo sconto in fattura o di effettuare la cessione del credito, poiché solo al raggiungimento di tale...

<https://www.cristianangeli.it/il-superbonus-e-il-bonus-edilizio-piu-penalizzato/>